

Code	PFAMB21
N° d'activité	04973265297
Date de version	03/06/21

### AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS

Formation certifiante

OBJECTIFS  
OPÉRATIONNELS,  
COMPÉTENCES &  
OBJECTIFS  
PÉDAGOGIQUES

#### LES OBJECTIFS

**Objectifs opérationnels visés :** A l'issue de la formation vous serez capable de :

- ✓ Assurer la maintenance courante des aménagements à l'intérieur d'un bâtiment.
- ✓ Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment.
- ✓ Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment.

**Compétences visées :** A l'issue de la formation vous serez capable de :

- ✓ Effectuer la maintenance améliorative courante des aménagements d'un bâtiment afin de garder un bon état intérieur en appliquant les techniques à base de plâtre.
- ✓ Effectuer la maintenance améliorative courante des revêtements intérieurs d'un bâtiment afin de réaliser des finitions intérieures en appliquant les bonnes techniques de d'intervention.
- ✓ Effectuer la maintenance préventive courante des menuiseries et fermetures d'un bâtiment afin d'aménager et de les installer selon les plans.
- ✓ Effectuer la maintenance corrective courante des aménagements intérieurs d'un bâtiment afin de donner l'esthétique en appliquant les bons produits avec les outils adéquats.
- ✓ Effectuer la maintenance améliorative courante d'une installation électrique monophasée d'un bâtiment afin d'assurer la sûreté du fonctionnement en appliquant les normes requises (NF EN 13306).
- ✓ Effectuer la maintenance préventive courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment afin de prévenir les défauts domestiques en appliquant le règlement de sécurité électrique.
- ✓ Effectuer la maintenance corrective courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment afin de rétablir l'utilisation en appliquant le règlement de sécurité électrique.
- ✓ Effectuer la maintenance améliorative courante d'une installation sanitaire d'un bâtiment la sûreté de fonctionnement en appliquant les normes du DTU.
- ✓ Effectuer la maintenance préventive courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment afin de prévenir les défauts domestiques en appliquant les normes requises du DTU.

# PROGRAMME DE FORMATION PRÉSENTIEL

Code	PFAMB21
N° d'activité	04973265297
Date de version	03/0/21

	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Effectuer la maintenance corrective courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment afin de rétablir l'utilisation en appliquant les normes requises du DTU.</li> </ul> <p><b>Objectifs pédagogiques visées :</b> A l'issue de la formation vous serez capable de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Assurer la maintenance courante des aménagements intérieurs d'un bâtiment.</li> <li>✓ Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment.</li> <li>✓ Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment</li> </ul>
<b>PRÉREQUIS ET CONSEILS PRATIQUES</b>	<p><b>Prérequis :</b> Niveau 3ème. (Savoir lire, écrire, compter, connaître les unités de mesures et être autonome dans l'utilisation des outils numériques suivants : traitement de texte, saisie sur tableur et navigation internet).</p> <p>Avoir une bonne représentation des métiers du bâtiment.</p> <p><b>Conseils :</b> aimer la polyvalente</p>
<b>OBLIGATIONS RÉGLEMENTAIRES</b>	<p>Loi no 2018-771 du 5 septembre 2018 pour la liberté de choisir son avenir professionnel.</p>
<b>PUBLIC CONCERNÉ</b>	<p>Ouvrier polyvalent du bâtiment - Ouvrier du second œuvre - Jeune apprenant du métier (inscrit à Pôle Emploi).</p>
<b>MODALITÉS D'ACCÈS A LA FORMATION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ S'inscrire <a href="#">sur le site Internet</a> ou auprès d'un prescripteur ou dans un point contact.</li> <li>▪ Participer à la réunion d'information collective.</li> <li>▪ Se présenter à l'entretien et réaliser le test de positionnement.</li> <li>▪ Décision par la commission de recrutement.</li> </ul>
<b>DÉLAIS D'ACCÈS</b>	<p>De 48 heures à 3 mois selon le financement demandé.</p>
<b>CONTENU</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Module 1 : Assurer la maintenance courante des aménagements intérieurs d'un bâtiment</li> <li>▪ Module 2 : Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment - Les modalités d'audit associées au référentiel de certification qualité</li> <li>▪ Module 3 : Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment.</li> </ul>

# PROGRAMME DE FORMATION

## PRÉSENTIEL

Code	PFAMB21
N° d'activité	04973265297
Date de version	03/0/21

DURÉE	<p>Durées indicatives :</p> <p>610 heures réparties sur 5 mois.</p> <p>Période d'intégration ↗ 1 semaine ↗ 35 heures</p> <p>Module 1 ↗ 5 semaines et 3 jours ↗ 183 heures</p> <p>Module 2 ↗ 5 semaines ↗ 175 heures</p> <p>Module 3 ↗ 4 semaines 1 demi-journée ↗ 147 heures</p> <p>Module de révision ↗ 1 semaine ↗ 35 heures</p> <p>Module de synthèse, session d'examen ↗ 1 semaine ↗ 35 heures</p>
PROFIL DU FORMATEUR	<p>Formateur indépendant : Titulaire du Titre Professionnel de Chef de Chantier Gros Œuvre et d'un CAP maçon,</p> <p>Formateur d'adultes en : BTS Bâtiment, CAP Maçon, Titre Professionnel Agent d'Entretien du Bâtiment.</p> <p>Expérience professionnelle de 13 ans dans la formation.</p>
MÉTHODES MOBILISÉES	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mises en pratique permanentes sur plateau technique au travers d'études de cas et de mises en situation réelles.</li> <li>▪ Période d'application en entreprise</li> </ul>
MODALITÉS D'ÉVALUATIONS	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Évaluation des acquis tout au long de la formation par des tests de positionnement, une évaluation à chaud et à froid, des QCM, des questions réponses, des mises en situation pratique en atelier.</li> <li>▪ Évaluation en Cours de Formation (ECF 1, 2 et 3) à la fin de chaque bloc de compétences.</li> <li>▪ Bilan de la période en entreprise.</li> <li>▪ Enquête de satisfaction du participant.</li> <li>▪ Présentation au Titre Professionnel ou à l'un des trois CCP sur le plateau technique de certification devant un jury habilité par la DIECCT.</li> </ul>
NOMBRE DE PARTICIPANTS	<p>Par session :</p> <p>Intra : 1 minimum.</p> <p>Inter : 4 minimum et 12 maximum.</p>
DATE	Nous consulter.

# PROGRAMME DE FORMATION PRÉSENTIEL

Code	PFAMB21
N° d'activité	04973265297
Date de version	03/0/21

LIEU	Inter ou intra, la formation a lieu chez le client ou le financeur						
MOYENS PÉDAGOGIQUES	Ordinateurs, vidéo projecteurs, QCM, cours, chantier pédagogique, livret d'apprentissage, PowerPoint, mise en situation en atelier pratique... Boîte à outils du référentiel de certification						
CONTACTS	Tél : 0692 353924 courriel : <a href="mailto:tceservices974@gmail.com">tceservices974@gmail.com</a>						
ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES PORTEURS D'UN HANDICAP	<p><b>Conditions d'accueil et d'accès des publics en situation de handicap :</b> Etude au cas par cas afin de s'assurer que les moyens de la prestation de formation peuvent être adaptés à vos besoins spécifiques</p>  Déficience visuelle  Maladie invalidante  Déficience motrice   Maladie mentale ou déficience psychique  Déficience auditive  Maladie cardio-vasculaire  Allergie  Handicap mental ou déficience intellectuelle						
COÛT	Compris entre 12 et 25 euros selon les attentes.						
TAUX D'OPTIONNEMENT AU TITRE PROFESSIONNEL DU RÉFÉRENTIEL 2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ <b>62,5%</b> d'obtention au <b>Titre Professionnel</b>.</li> <li>➤ <b>100%</b> d'obtention au certificat <b>(CCP1)</b> « <i>Réaliser les travaux courants d'entretien et d'aménagement sur l'enveloppe intérieure d'un bâtiment</i> ».</li> <li>➤ <b>87.5%</b> d'obtention au certificat <b>(CCP2)</b> « <i>Réaliser les travaux courants d'entretien et d'aménagement sur l'installation électrique monophasée d'un bâtiment</i> ».</li> <li>➤ <b>87.5%</b> d'obtention au certificat <b>(CCP3)</b> « <i>Réaliser les travaux courants d'entretien et d'aménagement sur l'installation sanitaire d'un bâtiment</i> »</li> <li>➤ <b>100%</b> d'obtention au certificat <b>(CCP4)</b> « <i>Réaliser les travaux courants d'entretien et de finition à l'intérieur d'un bâtiment</i> ».</li> </ul>						
FORMALISATION À L'ISSUE DE LA FORMATION	<p>Réussite totale : TP-00361 Titre Professionnel Niveau III Agent de Maintenance des Bâtiments.</p> <p>Réussite partielle : Certificats de Compétences Professionnelles Niveau V (CCP1 - CCP2- CCP3)</p>						

# PROGRAMME DE FORMATION PRÉSENTIEL

Code	PFAMB21
N° d'activité	04973265297
Date de version	03/0/21

## APRÈS LA CERTIFICATION

**Équivalence :** CAP

**Passerelle :** Aucune

**Suite(s) de parcours :** BAC AFB (Aménagement Finition en Bâtiment)

**Débouchés d'emploi :** Accès à l'emploi dans le secteur public ou privé (ROME I1203) :

- Agent(e) de maintenance et d'entretien polyvalent des locaux.
- Agent(e) de maintenance multi techniques immobilières.
- Agent(e) polyvalent(e) d'entretien.
- Agent(e) polyvalent(e) du service de maintenance.
- Factotum.
- Ouvrier(ère) de maintenance polyvalent des bâtiments.
- Ouvrier(ère) qualifié(e) de maintenance dans l'hôtellerie de plein air.